

입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 입찰건명 : 한국정보통신공사협회 서울시회 사무환경 개선공사
- 공사범위 : 제안요청서 참조
- 공사기간 : 계약일로부터 60일 이내
 - ※ 현장 상황에 따라 일정은 협회담당자와 협의 가능
- 예산금액 : 85,000,000원(VAT포함)
- 공사장소 : 서울특별시 용산구 한강대로 308 4층, 5층
- 입찰공고기간 : 2026.8.20. ~ 2026.8.26., 14:00까지
- 제안서(투찰)서 접수기간 : 2026.8.20. ~ 2026.8.26., 14:00까지
 - 가. 제출장소 : 서울특별시 용산구 한강대로 308 4층 서울시회(담당자 : 정용주 부장)
 - 나. 제출방법 : 방문접수

2. 입찰방법 : 제한경쟁입찰(협상에 의한 계약)

3. 입찰참가자격

- 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제12조 및 같은법 시행규칙 제14조의 자격요건을 구비한 자로서, 같은법 제27조 및 같은법 시행령 제76조에 의한 부정당업자의 입찰참가자격 제한을 받은 사실이 없는 업체
- 「건설산업기본법」에 의한 실내건축공사업(업종코드 : 4990) 면허를 보유하고 있는 업체
- 입찰공고일 전일까지 주된 영업소의 소재지(법인의 경우 : 법인등기부등본상 본점, 개인사업자의 경우 : 사업자등록상 사업장의 소재지)가 서울인 업체
- 공고일기준 최근 2년간 국가기관, 지방자치단체, 공공기관에서 발주한 단일실내건축(인테리어) 8천5백만원 이상 실적이 있는 업체
- 조달청 나라장터 입찰참가자격등록규정(조달청 고시)에 따라 전자입찰서 제출 마감일 전일까지 나라장터에 입찰참가자격 등록을 마친 업체

4. 현장실측

- 목 적 : 정확한 제안설명서 작성을 위한 현장 실측 필수
- 장 소 : 서울특별시 용산구 한강대로 308 4층, 5층 서울시회
- 기 간 : 2026.8.20. ~ 2026.8.25.

※ 본 입찰은 현장실측을 하지않은 업체는 입찰에 참여할수 없음

- 실측을 위한 사전방문시 담당자(정용주 부장, ☎02-3488-6066)에게 사전에 통보 요망

5. 입찰보증 : 입찰금액 100분의5이상의 이행(입찰)보증보험증권

- 입찰금액의 100분의 5이상의 입찰보증금(보증서)를 반드시 납부(제출) 제출 하여야함

6. 입찰참가 제안서 제출에 관한 사항

가. 입찰에 필요한 모든사항(공고문, 제안요청서) 및 기타 입찰 관련사항은 입찰 전 반드시 확인 및 숙지하여 참가하여야 함

나. 제출서류

- 1) 입찰참가신청서 1부
- 2) 제안서 및 요약본 각 6부[USB 별도제출, 영상자료(PPT) 포함]
 - 설계도(평면도, 투시도 등), 시방서 등
- 3) 가격제안서 및 산출내역서 1부(밀봉제출)
- 4) 법인인감증명서 1부
- 5) 등기사항전부증명서 1부
- 6) 이행(입찰)보증보험증권 1부
- 7) 사업자등록증 사본 1부(원본대조필 인감날인 후 제출)
- 8) 위임장 1부(대리인 참석시 재직증명서 및 신분증 원본 포함)
- 9) 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부
 - 공고일 기준 1개월 이내 발급한 원본에 한함
- 10) 실내건축공사업 등록증 사본 1부(원본대조필 인감날인 후 제출)
- 11) 수행 실적 증명서 및 관련 실적증명서 각 1부
- 12) 입찰결과 이행각서 1부
- 13) 신용평가등급확인서 1부

7. 제안설명회에 관한 사항

- 제안서 평가 개최일시 : 2026.9.2., 14:00 예정
- 장 소 : 한국정보통신공사협회 서울시회 5층 회의실
- 제안서 설명 시간 : 업체당 15분 내외(제안 설명 10분, 질의응답 5분)
- 제안설명회에 참가하지 않을 경우 입찰을 포기하는 것으로 간주하여 평가 대상에서 제외 됨
- 제안업체는 타업체의 설명내용을 청취할 수 없음
- 참가업체수가 많아 설명회 진행이 불가능하다고 판단 될 경우, 제출한 제안서에 의거하여 서면 심사로 대체할 수 있으며, 이 경우 발주자는 참가업체에 유선으로 통보함
- 제안사는 대표 및 실무책임자가 직접 발표하여야 하며, 재직증명서 및 신분증 지참하여야 함

8. 제안서 평가위원회 구성

가. 평가위원회 구성 및 운영

- 1) 한국정보통신공사협회 서울시회 평가위원회로 같음한다.
- 2) 위원회 명단은 비공개로 한다.

나. 평가방법

- 1) 한국정보통신공사협회 서울시회가 구성한 평가위원회에서 평가하며, 회의 및 심의 · 평가 내용은 비공개로 한다.
- 2) 제안서의 종합평가(기술평가70% + 가격평가30%) 결과 고득점자부터 순차적으로 우선협상대상 업체로 선정
- 3) 평가위원회에서 협상대상자가 없다고 의결하는 경우 협상대상자를 선정하지 않을 수 있다.

9. 협상대상자 선정

- 당사평가 기준에 의한 종합평가를 실시하며, 종합평가 최고득점업체를 우선협상대상자로 지정 · 통보하여 협상을 실시함
- 협상순서는 기술능력평가 점수와 입찰가격평가점수를 합산하여 합산점수의 고득점자 순에 따라 결정
- 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술능력평가점수가 높은 자를 우선협상대상자로 선정
- ※ 기술능력평가점수가 동일한 경우 시공의 적정성, 사업관리계획의 적정성 점수 순으로 우선순위 결정

10. 협상절차

- 협상순위에 따라 우선협상자와 협상을 실시
- 협상기간 내에 우선 협상대상자와 협상이 성립된 경우 최종 낙찰자로 선정하고 다른 협상적격자와 협상을 실시하지 않음
- 협상이 성립되지 않을 시 차 순위 협상적격자와 협상 실시

11. 계약의 체결

- 우선협상대상자와 협상결렬시 차순위대상자와 협상 실시
- 협상 대상자는 협상 완료 후 5일 이내 계약을 체결하지 아니한 경우, 입찰보증금은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제38조에 의거 우리 협회에 귀속

12. 입찰의 무효 : 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 제4항 및 같은법 시행규칙 제44조에 명시된 사항의 입찰은 무효로 합니다.

13. 기타유의사항

- 입찰자는 제안요청서, 입찰유의서 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음
- 제안서 작성 시 입찰공고, 제안요청서 등 필요한 모든 사항을 숙지하여 제안서를 제출하여야 함
- 제출된 제안서는 반환하지 않으며, 제안과 관련된 일체의 비용은 입찰참가자의 부담으로 함
- 입찰 및 계약진행 관련 문의 : 서울시회 정용주 부장(☎02-3488-6066)
- 입찰 관련 비리 또는 불공정행위 신고 : 감사실 (☎02-3488-6016)

2026. 8. 20

한국정보통신공사협회 서울시회